

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 84

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-2 082 503,32
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	2 115 240,44
6	- задолженность потребителей	руб.	32 737,12
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 047 147,24
8	- за содержание дома	руб.	917 589,12
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	129 558,12
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	891 499,11
12	- денежных средств от потребителей	руб.	878 115,11
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	13 384,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	201 769,25
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-1 476 413,49
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1 678 182,74
20	- задолженность потребителей	руб.	201 769,25
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	75 274,80
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	118 609,92
	Вывоз мусора	руб.	78 921,84
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	5 474,28
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	12 318,00
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	130 914,84
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	15 054,96
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	23 267,16
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	14 143,32
	Обслуживание ВДГО	руб.	8 211,48
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	11 407,92
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	22 353,48
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	129 558,12
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	32 391,00
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	91 238,40
	Содержание и ремонт НП	руб.	278 007,72
	установка информационных стендов (номерация квартир)	руб.	1 515,62
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	2805,87
	электромонтажные работы	руб.	1 078,54
	ремонт кровли	руб.	6 690,22
	покупка евроконтейнера	руб.	16 000,00
	проект откатных ворот (аренда)	руб.	45 000,00
	ремонт фасадов, входов в подвалы (аренда)	руб.	239 841,70
	вознаграждение председателя (аренда)	руб.	165 600,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	369 143,56
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	369 143,56
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	369 143,56
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	369 143,56
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	

36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	909
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 393,00
	Электроснабжение	кВт	120 386,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 286 829,44
	Отопление	руб.	1 359 392,97
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	403 759,20
	Электроснабжение	руб.	523 677,27
38	Оплачено потребителями	руб.	1 917 685,88
	Отопление	руб.	1 139 957,65
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	338 583,76
	Электроснабжение	руб.	439 144,47
39	Задолженность потребителей	руб.	369 143,56
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 286 829,44
	Отопление	руб.	1 359 392,97
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	403 759,20
	Электроснабжение	руб.	523 677,27
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 286 829,44
	Отопление	руб.	1 359 392,97
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	403 759,20
	Электроснабжение	руб.	523 677,27
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		21
49	Направлено исковых заявлений		11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		98243